

AVISO DE PRIVACIDAD

En cumplimiento a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (la "Ley") y su Reglamento, **LOMA DESARROLLOS COMERCIALES, S.A. DE C.V.**, en su calidad de fideicomitente-fideicomisario "c" del fideicomiso de inversión con actividad empresarial número 85100693 (en lo sucesivo, LOMA DESARROLLOS) informa mediante el presente aviso de privacidad (el "Aviso de Privacidad") que es responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección, con la finalidad de evitar daños, pérdida, destrucción, robo, extravío, alteración, y tratamiento no autorizado de los mismos.

1.1 RESPONSABILIDAD

LOMA DESARROLLOS por medio de la persona designada en el inciso 1.8 del presente Aviso de Privacidad, será responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección comprometiéndose a respetar lo establecido en el presente Aviso de Privacidad y en la Ley. LOMA DESARROLLOS le informa que sus datos personales serán tratados y resguardados con base en los principios de licitud, calidad, consentimiento, información, finalidad, lealtad, proporcionalidad y responsabilidad, establecidos en la Ley. Al proporcionar datos personales a LOMA DESARROLLOS por cualquiera de los medios mencionados en el inciso 1.3 del presente Aviso de Privacidad, el cliente/usuario otorga su consentimiento para que LOMA DESARROLLOS recopile y utilice estos datos únicamente para los fines descritos en el inciso 1.2 del presente Aviso de Privacidad.

1.2 FINALIDAD DE LOS DATOS PERSONALES.

Los datos personales recabados por LOMA DESARROLLOS serán utilizados con la finalidad de (i) identificación de contacto; (ii) proveer los servicios requeridos, así como actividades afines; (iii) informar sobre nuevos servicios que estén relacionados con lo ya contratado; (iv) dar cumplimiento a obligaciones contraídas por LOMA DESARROLLOS; (v) evaluar la calidad del servicio; (vi) para proporcionarle información general sobre bienes, servicios y eventos relacionados con el contratado.

1.3 OBTENCIÓN DE DATOS PERSONALES.

Para dar cumplimiento a los fines señalados en el punto anterior, LOMA DESARROLLOS podrá recabar sus datos personales de distintas formas: (i) cuando se le proporcionen directamente; o (ii) cuando se obtenga información a través de otras fuentes que están permitidas por la Ley. Los datos personales a recabar, los cuales incluyen, enunciativa más no limitativamente, los siguientes: • Correo electrónico • Nombre • Número Telefónico • Dirección, Municipio, Estado, Código Postal • Comprobante de Domicilio • Acta de Nacimiento • Acta de Matrimonio • Cédula Fiscal que contenga el número de Registro Federal de Contribuyentes • Clave Única de Registro de Población • Identificación Oficial vigente • Información bancaria • Recibos de nómina • Escrituras Públicas • Cookies y Datos de Uso, entre otros.

Adicionalmente, se podrá recolectar información acerca de cómo se accede y es usado el Servicio de la página de internet ("Datos de Uso"). Estos Datos de Uso pueden incluir información como la dirección de protocolo de internet de tu computadora (ejemplo. Dirección IP), tipo de navegador, versión de navegador, la hora y fecha de la visita, el tiempo de navegación, identificadores únicos de dispositivo y otros diagnósticos de datos.

Los datos personales que LOMA DESARROLLOS recabe de todos sus clientes/usuarios serán obtenidos de manera libre, informada, voluntaria e inequívoca, consintiendo, en su otorgamiento, el tratamiento de estos en términos de la Ley y de este Aviso.

1.4 TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES Y TRANSFERENCIA DE DATOS.

LOMA DESARROLLOS podrá solicitar y/o recabar directamente, los Datos Personales de los clientes/usuarios para su uso comercial, divulgación y/o almacenamiento por cualquier medio para los fines antes mencionados. LOMA DESARROLLOS y/o cualquier tercero que llegue a intervenir en cualquier fase del Tratamiento de Datos Personales guardará confidencialidad respecto de los mismos cuando tengan dicho carácter, conforme a las disposiciones legales aplicables en los Estados Unidos Mexicanos.

Los datos personales podrán ser transferidos y tratados dentro del país, por personas distintas a LOMA DESARROLLOS, en este sentido, la información puede ser compartida con empresas subsidiarias o afiliadas de LOMA DESARROLLOS en México. En caso de que el cliente/usuario no manifieste su oposición para que sus datos sean transferidos, se entenderá que ha otorgado su consentimiento para ello; LOMA DESARROLLOS se compromete a no transferir los datos personales a terceros sin su previo consentimiento, salvo las excepciones previstas en el artículo 37 de la Ley, así como a realizar esta transferencia en los términos fijados en la misma. Las comunicaciones de datos personales que se realicen entre LOMA DESARROLLOS y el encargado de estos o los empleados de LOMA DESARROLLOS no serán consideradas como transferencias por lo que en este caso no será necesario el consentimiento alguno.

1.5 ACCESO, RECTIFICACIÓN, CANCELACIÓN U OPOSICIÓN DE DATOS PERSONALES.

El cliente/usuario podrá, en cualquier momento, corregir o actualizar su información, oponerse al tratamiento que se les esté dando a sus datos personales o revocar el consentimiento que ha otorgado con la finalidad de que LOMA DESARROLLOS deje de hacer uso de ellos, en el entendido de que LOMA DESARROLLOS no queda obligada a cumplir con lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 26 y 34 de la Ley. Para revocar el consentimiento otorgado a LOMA DESARROLLOS sobre los datos personales, el cliente/usuario deberá enviar un correo electrónico en atención a la persona responsable del manejo de los datos personales de LOMA

DESARROLLOS mencionada en el inciso 1.8 del presente Aviso de Privacidad, mediante el cual será atendida dicha solicitud. El correo electrónico deberá contener (i) el nombre completo del titular de los datos personales; (ii) domicilio y correo electrónico para recibir la respuesta que se genere con motivo de su solicitud; (iii) el motivo de su solicitud; (iv) los argumentos que sustenten su solicitud o petición; (v) documento oficial que acredite su identidad; y (vi) fecha a partir de la cual, se hace efectiva la revocación del consentimiento. LOMA DESARROLLOS le notificará en un plazo máximo de 20 (veinte) días hábiles, contados desde la fecha en que se recibe la solicitud sobre la revocación del consentimiento mediante un mensaje que contenga que ha ejecutado todos los actos tendientes a no tratar sus datos personales. Para obtener acceso a cualquier información personal o revocar el consentimiento que se le ha otorgado a LOMA DESARROLLOS, se deberán satisfacer todos los requisitos estipulados en la presente Aviso de Privacidad y en la Ley.

1.6 VIGENCIA.

Los datos personales serán tratados únicamente por el tiempo necesario que dure el acto jurídico que de origen a la relación contractual y solo para las finalidades antes descritas y/o de conformidad con lo que establezcan las disposiciones legales aplicables. La obligación de confidencialidad de las personas que participan en el tratamiento de los datos personales subsistirá aun después de terminada la relación de estos con LOMA DESARROLLOS.

1.7 MODIFICACIÓN AL AVISO DE PRIVACIDAD.

LOMA DESARROLLOS se reserva el derecho para cambiar el presente Aviso de Privacidad en cualquier momento, sin previa notificación o responsabilidad. En caso de que el Aviso de Privacidad sea modificado de cualquier manera, LOMA DESARROLLOS se obliga a publicar un nuevo Aviso de Privacidad. La recolección de información, el uso y la divulgación que haga LOMA DESARROLLOS de los datos personales será regida por la versión del Aviso de Privacidad que ese en ese momento publicada y vigente.

1.7 SEGURIDAD.

LOMA DESARROLLOS se compromete a que los datos personales serán resguardados bajo estrictas medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas las cuales han sido implementadas con el objeto de proteger los datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o el uso, acceso o tratamiento no autorizado. Únicamente el personal autorizado por LOMA DESARROLLOS, tendrá acceso a los datos personales. El personal autorizado tiene prohibido permitir el acceso de personas no autorizadas y utilizar los datos personales para fines distintos a los establecidos en la presente cláusula.

1.8 RESPONSABLE DE LOS DATOS PERSONALES.

La persona responsable del tratamiento de sus datos personales es Luis Octavio Peredo Hernández. El cliente/usuario podrá comunicarse al área responsable del manejo y la administración de los datos personales mediante el correo electrónico kgalvan@lomadesarrollos.mx y/o operedo@lomadesarrollos.mx y/o al teléfono 81 11 06 89 19, ó directamente en nuestras oficinas ubicadas en Av. Ricardo Margáin Zozaya #315, Torre INVEX, Piso 15, Oficina 1501, Col. Santa Engracia, San Pedro Garza García, N.L. C.P. 66267.

Fecha de última actualización: 01 de septiembre del 2022.